

*P. Szczepański*  
*07.05.2024*  
*OPK*

**WNIOSEK**

**o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego  
albo warunków zabudowy**

*Urząd Miasta i Gminy Gryfino*  
*Województwo Zachodniopomorskie*  
*06.05.2024*  
*Nr ..... Zal ..... bmf*

Podstawa prawna: art. 52 ust. 1 oraz art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784, 922, 1873 i 1986).

**1. ORGAN**

Nazwa: URZĄD GMINY GRYFINO

**2. RODZAJ WNIOSKU**

☐ o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego<sup>1)</sup>

☒ o ustalenie warunków zabudowy

**3. DANE WNIOSKODAWCY<sup>2)</sup>**

Imię i nazwisko lub nazwa: .....

Kraj: Polska

Województwo: .....

Powiat: .....

Gmina: .....

Ulica: .....

Nr domu: .....

Nr lokalu: .....

Miejscowość: .....

Kod pocztowy: .....

E-mail<sup>3)</sup>: .....

Nr tel.<sup>3)</sup>: .....

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych<sup>4)</sup>: .....

3.1. Czy wnioskodawca jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym?

☒ tak ☐ nie

**4. DANE WNIOSKODAWCY (DO KORESPONDENCJI)<sup>2)</sup>**

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji wnioskodawcy jest inny niż wskazany w pkt 3.

Kraj: .....

Województwo: .....

Powiat: .....

Gmina: .....

Ulica: .....

Nr domu: .....

Miejscowość: .....

Kod pocztowy: .....

E-mail<sup>3)</sup>: .....

Nr tel.<sup>3)</sup>: .....

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych<sup>4)</sup>: .....

**5. DANE PEŁNOMOCNIKA<sup>2)</sup>**

Wypełnia się, jeżeli wnioskodawca ustanowił pełnomocnika lub pełnomocnika do doręczeń.

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: .....

Kraj: .....

Województwo: .....

Powiat: .....

Gmina: .....

Ulica: .....

Nr domu: .....

Nr lokalu: .....

Miejscowość: .....

Kod pocztowy: .....

E-mail<sup>3)</sup>: .....

Nr tel.<sup>3)</sup>: .....

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych<sup>4)</sup>: .....

*Odbiora osobisty*

*Proszę o informację tel.*

*tel. ....*



## 6. TEREN OBJĘTY WNIOSEM<sup>5)</sup>

Ulica<sup>6)</sup>: ..... Nr domu<sup>6)</sup>: .....

Miejscowość<sup>6)</sup>: **Borzym** Kod pocztowy<sup>6)</sup>: 74-100

Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych<sup>7)</sup>: **320604\_5.0025.129/2**

| Województwo | Powiat | Gmina | Obręb ewidencyjny | Arkusze mapy <sup>3)</sup> | Numer działki ewidencyjnej |
|-------------|--------|-------|-------------------|----------------------------|----------------------------|
| ...         | ...    | ...   | ...               | ...                        | ...                        |
| ...         | ...    | ...   | ...               | ...                        | ...                        |
| ...         | ...    | ...   | ...               | ...                        | ...                        |

## 7. CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI

7.1. Nazwa inwestycji: Budowa zespołu budynków rekreacji indywidualnej wraz obiektami uzupełniającymi oraz niezbędna infrastruktura techniczna

7.2. Sposób wyznaczenia terenu inwestycji, wskazanego w punkcie 6:

☒ teren inwestycji obejmuje całą działkę ewidencyjną lub działki ewidencyjne.

☐ teren inwestycji obejmuje część działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych<sup>8)</sup>.

7.2.1. Powierzchnia terenu inwestycji w metrach kwadratowych: około 3052 m<sup>2</sup>

7.3. W przypadku gdy inwestycja dotyczy istniejącej zabudowy i zagospodarowania terenu, istniejąca zabudowa: .....

7.4. Obecny sposób zagospodarowania terenu inwestycji<sup>9)</sup>:

**Działka rolna nie wykorzystywana pod uprawę**

7.5. Projektowany sposób zagospodarowania terenu inwestycji<sup>9)</sup>:

Planuje się dwa budynki rekreacji indywidualnej, zadaszona kuchnia letnia wraz obiektem gospodarczym oraz mały magazyn z wiatą.

7.6. Parametry dotyczące terenu inwestycji:

| Wyszczególnienie  | Nie dotyczy              | Istniejąca | Projektowana |            |
|---|--------------------------|------------|--------------|------------|
|   |                          |            | minimalna    | maksymalna |
| 7.6.1. Powierzchnia zabudowy [m <sup>2</sup> ]                    | <input type="checkbox"/> | ...        | ...          | 170        |
| 7.6.2. Powierzchnia biologicznie czynna [m <sup>2</sup> ]         | <input type="checkbox"/> | ...        | ...          | 2800       |
| 7.6.3. Powierzchnia podlegająca przekształceniu [m <sup>2</sup> ] | <input type="checkbox"/> | ...        | ...          | 3050       |

7.7. Sposób oddziaływania, w przypadku gdy obszar oddziaływania obiektu wykracza poza teren inwestycji: .....

7.8. Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko, w szczególności określenie rodzaju przedsięwzięcia w nawiązaniu do przepisów odrębnych, w przypadku gdy inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko: .....

7.9. Inwestycja dotyczy budowy wolnostojącego, nie więcej niż dwukondygnacyjnego budynku mieszkalnego jednorodzinnego o powierzchni zabudowy do 70 m<sup>2</sup>, o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351)<sup>10)</sup>:

☐ tak ☒ nie

7.10. Inwestycja dotyczy budowy wolnostojącego, parterowego budynku rekreacji indywidualnej o powierzchni zabudowy do 70 m<sup>2</sup>, o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 16 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

☒ tak ☐ nie

7.11. Inwestycja dotyczy ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz została zakwalifikowana jako niezbędna na cele obronności i bezpieczeństwa państwa zgodnie z przepisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 sierpnia 2004 r. w sprawie określenia rodzajów nieruchomości uznawanych za niezbędne na cele obronności i bezpieczeństwa państwa (Dz. U. z 2014 r. poz. 1087):

☐ tak ☒ nie

7.12. Łączna powierzchnia sprzedaży w metrach kwadratowych, w przypadku gdy inwestycja dotyczy obiektu handlowego: .....



- 7.13. Powierzchnia gospodarstwa rolnego w metrach kwadratowych, w przypadku gdy inwestycja jest związana z gospodarstwem rolnym: .....
- 7.14. Inne informacje, w przypadku gdy inwestycja dotyczy zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej: .....
- 7.15. Dodatkowe informacje dotyczące terenu inwestycji<sup>3)</sup>: .....

## 8. OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA

8.1. Dostęp do drogi publicznej:

- ☐ nie dotyczy    ☒ bezpośredni    ☐ pośredni<sup>11)</sup> (droga wewnętrzna)    ☐ pośredni<sup>11)</sup> (służebność)    ☐ inny

Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych<sup>7)</sup>: **320604\_5.0025.281**

| Województwo | Powiat | Gmina | Obręb ewidencyjny | Arkusze mapy <sup>3)</sup> | Numer działki ewidencyjnej |
|-------------|--------|-------|-------------------|----------------------------|----------------------------|
| ...         | ...    | ...   | ...               | ...                        | ...                        |
| ...         | ...    | ...   | ...               | ...                        | ...                        |
| ...         | ...    | ...   | ...               | ...                        | ...                        |

8.1.1. Dodatkowe informacje dotyczące dostępu do drogi publicznej<sup>3)</sup>: .....

8.2. Wnioskowana liczba miejsc do parkowania:

| Wyszczególnienie | Nie dotyczy                         | Istniejąca liczba miejsc do parkowania | Projektowana liczba miejsc do parkowania |            |
|------------------|-------------------------------------|--|--|------------|
|                  |                                     |  | minimalna                                | maksymalna |
| 8.2.1. garaż     | <input checked="" type="checkbox"/> | ...                                    | ...                                      | ...        |
| 8.2.2. parking   | <input checked="" type="checkbox"/> | ...                                    | ...                                      | ...        |
| 8.2.3. inne      | <input checked="" type="checkbox"/> | ...                                    | ...                                      | ...        |

8.2.4. Dodatkowe informacje dotyczące miejsc do parkowania<sup>3)</sup>: .....

## A. ZAŁĄCZNIK – DANE DOTYCZĄCE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

### Nr egzemplarza<sup>12)</sup>: 1

#### A.1. Informacje dotyczące infrastruktury technicznej:

| Infrastruktura techniczna  | Nie dotyczy                         | Wyszczególnienie   | Istniejące                          | Projektowane                        |
|--|-------------------------------------|--|-------------------------------------|-------------------------------------|
| A.1.1. Dostęp do wody  | <input type="checkbox"/>            | przylącze do sieci wodociągowej  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
|  |                                     | studnia do poboru wody pitnej  | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> |
|  |                                     | Inne   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
|  |                                     | zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje <sup>13)</sup> : około 1 m3 na dobę. |                                     |                                     |
| A.1.2. Odprowadzenie ścieków   | <input type="checkbox"/>            | przylącze do sieci   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
|  |                                     | bezodpływowy zbiornik na nieczystości ciekłe                                   | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> |
|  |                                     | indywidualna oczyszczalnia ścieków   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
|  |                                     | Inne   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
| zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje <sup>13)</sup> : zbiornik pojemności 10 m3 - około 1 m3 ścieków na dobę. |                                     |  |                                     |                                     |
| A.1.3. Utylizacja ścieków pozostałych  | <input checked="" type="checkbox"/> | przylącze do kanalizacji po wcześniejszym podczyszczeniu                       | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
|  |                                     | bezodpływowy zbiornik na ścieki  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
|  |                                     | indywidualna oczyszczalnia ścieków   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
|  |                                     | bezodpływowy zbiornik na ścieki odzwierzęce                                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
|  |                                     | płyta obornikowa   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
|  |                                     | Inne   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
|  |                                     | zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje <sup>13)</sup> : .....               |                                     |                                     |
| A.1.4. Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych   | <input checked="" type="checkbox"/> | przylącze do kanalizacji deszczowej  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
|  |                                     | na własny nieutwardzony teren inwestycji                                       | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> |
|  |                                     | na własny teren inwestycji, do dołów chłonnych lub zbiorników retencyjnych     | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
|  |                                     | Inne   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
| zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje <sup>13)</sup> : .....   |                                     |  |                                     |                                     |
| A.1.5. Dostęp do energii elektrycznej  | <input type="checkbox"/>            | przylącze do sieci   | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
|  |                                     | instalacja pozyskująca energię elektryczną ze źródeł odnawialnych              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
|  |                                     | Inne   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
|  |                                     | zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje <sup>13)</sup> : .....               |                                     |                                     |
| A.1.6. Dostęp do gazu  | <input checked="" type="checkbox"/> | przylącze do sieci   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
|  |                                     | naziemny zbiornik na gaz płynny  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
|  |                                     | podziemny zbiornik na gaz płynny   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
|  |                                     | Inne   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
| zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje <sup>13)</sup> : .....   |                                     |  |                                     |                                     |
| A.1.7. Źródło ciepła   | <input checked="" type="checkbox"/> | przylącze do sieci ciepłowniczej   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
|  |                                     | indywidualne źródło ciepła   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
|  |                                     | instalacja pozyskująca energię cieplną ze źródeł odnawialnych                  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
|  |                                     | Inne   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
| zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje <sup>13)</sup> : .....   |                                     |  |                                     |                                     |
| A.1.8. Gospodarowanie odpadami   | <input type="checkbox"/>            | zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy         | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> |
|  |                                     | Inne   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
|  |                                     | zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje <sup>13)</sup> : .....               |                                     |                                     |
| A.1.9. Zaopatrzenie w środki łączności   | <input checked="" type="checkbox"/> | przylącze do sieci   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
|  |                                     | zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje <sup>13)</sup> : .....               |                                     |                                     |

#### A.2. Dodatkowe informacje z zakresu infrastruktury technicznej<sup>3)</sup>:

.....



**B. ZAŁĄCZNIK – DANE DOTYCZĄCE BUDYNKU | Nr egzemplarza<sup>12)</sup>: 1**B.1. Nazwa budynku<sup>3)</sup>: Budynek rekreacji indywidualnej

B.2. Funkcja budynku (zgodnie z Polską Klasyfikacją Obiektów Budowlanych): Budynek mieszkalny jednorodzinny – 1110

B.2.1. Liczba lokali mieszkalnych, w przypadku budynku mieszkalnego:  
istniejąca: 0 projektowana: 0B.3. Rodzaj prac dotyczących budynku<sup>14)</sup>:

☒ budowa      ☐ odbudowa      ☐ rozbudowa      ☐ nadbudowa  
☐ przebudowa      ☐ zmiana sposobu użytkowania      ☐ inne: .....

B.4. Charakterystyczne parametry budynku:

| Wyszczególnienie  | Nie dotyczy              | Istniejąca | Projektowana |            |
|---|--------------------------|------------|--------------|------------|
|   |                          |            | minimalna    | maksymalna |
| B.4.1. Szerokość elewacji frontowej [m]                                   | <input type="checkbox"/> | ...        | 4,5          | 9          |
| B.4.2. Liczba kondygnacji nadziemnych                                     | <input type="checkbox"/> | ...        | 0            | 0          |
| B.4.3. Liczba kondygnacji podziemnych                                     | <input type="checkbox"/> | ...        | 1            | 1          |
| B.4.4. Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, gzymsu lub attyki [m] | <input type="checkbox"/> | ...        | 1,8          | 2,2        |
| B.4.5. Wysokość głównej kalenicy lub wysokość budynku [m]                 | <input type="checkbox"/> | ...        | 4,6          | 5          |
| B.4.6. Kąt nachylenia dachu [stopnie]                                     | <input type="checkbox"/> | ...        | 40           | 50         |

B.4.7. Rodzaj poddasza, jeśli znajduje się w budynku:

☐ użytkowe      ☐ nieużytkowe      ☒ nie dotyczy

B.5. Informacje dotyczące dachu:

| Wyszczególnienie  | Płaski                              | Jednospadowy             | Dwuspadowy                          | Czterospadowy                       | Wielospadowy             | Bez zmian                | Inny                     |
|---|-------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| B.5.1. Rodzaj projektowanego dachu  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Dodatkowe informacje <sup>3)</sup> :  |                                     |                          |                                     |                                     |                          |                          |                          |
| Wyszczególnienie  | Symetryczny                         | Bez zmian                | Inny                                |                                     |                          |                          |                          |
| B.5.2. Projektowany układ głównych połaci dachu   | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |                                     |                          |                          |                          |
| Dodatkowe informacje <sup>3)</sup> :  |                                     |                          |                                     |                                     |                          |                          |                          |
| Wyszczególnienie  | Prostopadły                         | Równoległy               | Bez zmian                           | Inny                                |                          |                          |                          |
| B.5.3. Projektowany kierunek głównej kalenicy w stosunku do frontu działki                                      | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> |                          |                          |                          |
| Dodatkowe informacje <sup>3)</sup> :  |                                     |                          |                                     |                                     |                          |                          |                          |
| Projektowany rodzaj i kolor pokrycia dachowego w przypadku obiektów lub terenu objętych ochroną konserwatorską: |                                     |                          |                                     |                                     |                          |                          |                          |

B.6. Odległość budynku zwróconego ścianą z oknami lub drzwiami od granicy działki budowlanej:

☒ 4 m i więcej      ☐ mniej niż 4 m

B.7. Odległość budynku zwróconego ścianą bez okien i drzwi od granicy działki budowlanej:

☒ 3 m i więcej      ☐ mniej niż 3 m

B.8. Inne parametry budynku niewymienione powyżej, w tym dotyczące uwarunkowań wynikających z funkcjonującej ochrony konserwatorskiej w przypadku obiektów lub terenu nimi objętych:

B.9. Liczba budynków o takich samych parametrach, w przypadku gdy wniosek obejmuje większą liczbę takich budynków:



**B. ZAŁĄCZNIK – DANE DOTYCZĄCE BUDYNKU | Nr egzemplarza<sup>12)</sup>: 2**

B.10. Nazwa budynku<sup>3)</sup>: Budynek rekreacji indywidualnej

B.11. Funkcja budynku (zgodnie z Polską Klasyfikacją Obiektów Budowlanych): Budynek mieszkalny jednorodzinny – 1110

B.11.1. Liczba lokali mieszkalnych, w przypadku budynku mieszkalnego:  
istniejąca: 0 projektowana: 0

B.12. Rodzaj prac dotyczących budynku<sup>15)</sup>:

☒ budowa      ☐ odbudowa      ☐ rozbudowa      ☐ nadbudowa  
☐ przebudowa      ☐ zmiana sposobu użytkowania      ☐ inne: .....

B.13. Charakterystyczne parametry budynku:

| Wyszczególnienie   | Nie dotyczy              | Istniejąca | Projektowana |            |
|--|--------------------------|------------|--------------|------------|
|  |                          |            | minimalna    | maksymalna |
| B.13.1. Szerokość elewacji frontowej [m]                                   | <input type="checkbox"/> | ...        | 5            | 8          |
| B.13.2. Liczba kondygnacji nadziemnych                                     | <input type="checkbox"/> | ...        | 1            | 1          |
| B.13.3. Liczba kondygnacji podziemnych                                     | <input type="checkbox"/> | ...        | 0            | 0          |
| B.13.4. Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, gzymsu lub attyki [m] | <input type="checkbox"/> | ...        | 4            | 5          |
| B.13.5. Wysokość głównej kalenicy lub wysokość budynku [m]                 | <input type="checkbox"/> | ...        | 6            | 8          |
| B.13.6. Kąt nachylenia dachu [stopnie]                                     | <input type="checkbox"/> | ...        | 40           | 50         |

B.13.7. Rodzaj poddasza, jeśli znajduje się w budynku:

☐ użytkowe      ☐ nieużytkowe      ☒ nie dotyczy

B.14. Informacje dotyczące dachu:

| Wyszczególnienie   | Płaski                              | Jednospadowy             | Dwuspadowy                          | Czterospadowy                       | Wielospadowy             | Bez zmian                | Inny                     |
|--|-------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| B.14.1. Rodzaj projektowanego dachu  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Dodatkowe informacje <sup>3)</sup> : .....   |                                     |                          |                                     |                                     |                          |                          |                          |
| Wyszczególnienie   | Symetryczny                         | Bez zmian                | Inny                                |                                     |                          |                          |                          |
| B.14.2. Projektowany układ głównych połaci dachu   | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |                                     |                          |                          |                          |
| Dodatkowe informacje <sup>3)</sup> : .....   |                                     |                          |                                     |                                     |                          |                          |                          |
| Wyszczególnienie   | Prostopadły                         | Równoległy               | Bez zmian                           | Inny                                |                          |                          |                          |
| B.14.3. Projektowany kierunek głównej kalenicy w stosunku do frontu działki  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> |                          |                          |                          |
| Dodatkowe informacje <sup>3)</sup> : .....   |                                     |                          |                                     |                                     |                          |                          |                          |
| Projektowany rodzaj i kolor pokrycia dachowego w przypadku obiektów lub terenu objętych ochroną konserwatorską:<br>..... |                                     |                          |                                     |                                     |                          |                          |                          |

B.15. Odległość budynku zwróconego ścianą z oknami lub drzwiami od granicy działki budowlanej:

☒ 4 m i więcej      ☐ mniej niż 4 m

B.16. Odległość budynku zwróconego ścianą bez okien i drzwi od granicy działki budowlanej:

☒ 3 m i więcej      ☐ mniej niż 3 m

B.17. Inne parametry budynku niewymienione powyżej, w tym dotyczące uwarunkowań wynikających z funkcjonującej ochrony konserwatorskiej w przypadku obiektów lub terenu nimi objętych:  
.....

B.18. Liczba budynków o takich samych parametrach, w przypadku gdy wniosek obejmuje większą liczbę takich budynków: 1.



**B. ZAŁĄCZNIK – DANE DOTYCZĄCE BUDYNKU | Nr egzemplarza<sup>12)</sup>: 3**B.19. Nazwa budynku<sup>3)</sup>: Budynek gospodarczy

B.20. Funkcja budynku (zgodnie z Polską Klasyfikacją Obiektów Budowlanych): Budynek magazynowy - 1252

B.20.1. Liczba lokali mieszkalnych, w przypadku budynku mieszkalnego:

istniejąca: 0 projektowana: 0

B.21. Rodzaj prac dotyczących budynku<sup>16)</sup>:

☒ budowa      ☐ odbudowa      ☐ rozbudowa      ☐ nadbudowa  
☐ przebudowa      ☐ zmiana sposobu użytkowania      ☐ inne: .....

B.22. Charakterystyczne parametry budynku:

| Wyszczególnienie   | Nie dotyczy                         | Istniejąca | Projektowana |            |
|--|-------------------------------------|------------|--------------|------------|
|  |                                     |            | minimalna    | maksymalna |
| B.22.1. Szerokość elewacji frontowej [m]                                   | <input type="checkbox"/>            | ...        | 3,5          | 6,5        |
| B.22.2. Liczba kondygnacji nadziemnych                                     | <input type="checkbox"/>            | ...        | 1            | 1          |
| B.22.3. Liczba kondygnacji podziemnych                                     | <input checked="" type="checkbox"/> | ...        | ...          | ...        |
| B.22.4. Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, gzymsu lub attyki [m] | <input type="checkbox"/>            | ...        | ...          | 3,5        |
| B.22.5. Wysokość głównej kalenicy lub wysokość budynku [m]                 | <input type="checkbox"/>            | ...        | ...          | 3,5        |
| B.22.6. Kąt nachylenia dachu [stopnie]                                     | <input type="checkbox"/>            | ...        | ...          | 3          |

B.22.7. Rodzaj poddasza, jeśli znajduje się w budynku:

☐ użytkowe      ☐ nieużytkowe      ☒ nie dotyczy

B.23. Informacje dotyczące dachu:

| Wyszczególnienie  | Płaski                              | Jednospadowy             | Dwuspadowy                          | Czterospadowy                       | Wielospadowy             | Bez zmian                | Inny                     |
|---|-------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| B.23.1. Rodzaj projektowanego dachu   | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Dodatkowe informacje <sup>3)</sup> : .....  |                                     |                          |                                     |                                     |                          |                          |                          |
| Wyszczególnienie  | Symetryczny                         | Bez zmian                | Inny                                |                                     |                          |                          |                          |
| B.23.2. Projektowany układ głównych połaci dachu  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |                          |                          |                          |
| Dodatkowe informacje <sup>3)</sup> : .....  |                                     |                          |                                     |                                     |                          |                          |                          |
| Wyszczególnienie  | Prostopadły                         | Równoległy               | Bez zmian                           | Inny                                |                          |                          |                          |
| B.23.3. Projektowany kierunek głównej kalenicy w stosunku do frontu działki                                     | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> |                          |                          |                          |
| Dodatkowe informacje <sup>3)</sup> : .....  |                                     |                          |                                     |                                     |                          |                          |                          |
| Projektowany rodzaj i kolor pokrycia dachowego w przypadku obiektów lub terenu objętych ochroną konserwatorską: |                                     |                          |                                     |                                     |                          |                          |                          |
| .....   |                                     |                          |                                     |                                     |                          |                          |                          |

B.24. Odległość budynku zwróconego ścianą z oknami lub drzwiami od granicy działki budowlanej:

☒ 4 m i więcej      ☐ mniej niż 4 m

B.25. Odległość budynku zwróconego ścianą bez okien i drzwi od granicy działki budowlanej:

☒ 3 m i więcej      ☐ mniej niż 3 m

B.26. Inne parametry budynku niewymienione powyżej, w tym dotyczące uwarunkowań wynikających z funkcjonującej ochrony konserwatorskiej w przypadku obiektów lub terenu nimi objętych:

B.27. Liczba budynków o takich samych parametrach, w przypadku gdy wniosek obejmuje większą liczbę takich budynków: 2

## C. ZAŁĄCZNIK – DANE DOTYCZĄCE OBIEKTU BUDOWLANEGO NIEBĘDĄCEGO BUDYNKIEM | Nr egzemplarza<sup>12)</sup>: 1

C.1. Nazwa obiektu budowlanego niebędącego budynkiem<sup>3)</sup>:

Włata

C.2. Rodzaj obiektu niebędącego budynkiem:

☒ budowla ☐ urządzenie wodne ☐ inne: .....

C.3. Rodzaj prac dotyczących obiektu<sup>14)</sup>:

☒ budowa ☐ odbudowa ☐ rozbudowa ☐ nadbudowa  
☐ przebudowa ☐ zmiana sposobu użytkowania ☐ inne: .....

C.4. Charakterystyczne parametry obiektu:

| Wyszczególnienie                                       | Nie dotyczy              | Istniejąca | Projektowana |            |
|--|--------------------------|------------|--------------|------------|
|  |                          |            | minimalna    | maksymalna |
| C.4.1. Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]                  | <input type="checkbox"/> | ...        | ...          | 35         |
| C.4.2. Kubatura, objętość, pojemność [m <sup>3</sup> ] | <input type="checkbox"/> | ...        | ...          | 120        |
| C.4.3. Długość [m]                                     | <input type="checkbox"/> | ...        | ...          | 6          |
| C.4.4. Szerokość [m]                                   | <input type="checkbox"/> | ...        | ...          | 6          |
| C.4.5. Wysokość [m]                                    | <input type="checkbox"/> | ...        | 2,5          | 3,5        |

C.4.6. Inne parametry obiektu budowlanego, niezdefiniowane powyżej<sup>3)</sup>:

C.5. Liczba obiektów budowlanych niebędących budynkami o takich samych parametrach, w przypadku gdy wniosek obejmuje większą liczbę takich obiektów: 2



## 9. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę ☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

## 10. ZAŁĄCZNIKI

- Wyszczególnienie – załącznik ☐ A ☒ B ☒ C ☐ D
- Liczba egzemplarzy załącznika 1 3 1 .....
- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania wnioskodawcy (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923)) – jeżeli wnioskodawca działa przez pełnomocnika.
  - ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
  - ☒ Mapa zasadnicza lub, w przypadku jej braku, mapa ewidencyjna w postaci:
    - ☐ elektronicznej, w obowiązującym państwowym układzie odniesień przestrzennych
    - ☒ papierowej.
  - ☐ Określenie granic terenu objętego wnioskiem, jeśli teren inwestycji stanowi część działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych, przedstawione w formie graficznej.
  - ☒ Określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych oraz powierzchni terenu podlegającej przekształceniu, przedstawione w formie graficznej.
  - ☐ Kopia decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia dla inwestycji wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839).
  - ☐ Dokumenty potwierdzające zapewnienie dostępu inwestycji do infrastruktury technicznej, w tym w zakresie dostaw energii i w zakresie dostaw wody oraz odbioru ścieków socjalno-bytowych – jeżeli istniejące uzbrojenie terenu nie jest wystarczające dla zamierzenia inwestycyjnego.
  - ☐ Inne (w tym np. licencja mapy, dokumenty, które pozwolą na ocenę spełnienia warunku dostępu do drogi publicznej): .....

## 11. PODPIS WNIOSKODAWCY (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania wniosku w postaci papierowej.

Podpis: ..

.....

Data: ..

<sup>1)</sup> Cele publiczne w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899).

<sup>2)</sup> Należy podać odpowiednio adres zamieszkania bądź siedziby. W przypadku większej liczby wnioskodawców lub pełnomocników dane kolejnych wnioskodawców lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

<sup>3)</sup> Nieobowiązkowo.

<sup>4)</sup> Adres skrytki ePUAP lub do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ w świetle przepisów ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. poz. 2320 oraz z 2021 r. poz. 72, 802, 1135, 1163 i 1598) ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

<sup>5)</sup> W przypadku większej liczby działek ewidencyjnych składających się na teren objęty wnioskiem dane kolejnych działek ewidencyjnych dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

<sup>6)</sup> Należy uzupełnić w przypadku, gdy dla terenu objętego wnioskiem został nadany numer porządkowy (adres).

<sup>7)</sup> W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje. W przypadku formularza w postaci elektronicznej podaje się wyłącznie identyfikator działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.

<sup>8)</sup> W przypadku określenia granic terenu objętego wnioskiem jako część działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych wymagane jest określenie granic terenu w formie graficznej.

<sup>9)</sup> Zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.



<sup>10)</sup> W przypadku zaznaczenia odpowiedzi „tak” sprawa załatwiana jest w postępowaniu uproszczonym z wykorzystaniem urzędowego formularza. W sprawie wszczętej na skutek podania złożonego z wykorzystaniem urzędowego formularza nie jest dopuszczalne późniejsze zgłaszanie przez stronę nowych żądań.

<sup>11)</sup> W przypadku pośredniego dostępu do drogi publicznej należy wskazać wszystkie działki ewidencyjne umożliwiające dostęp wraz z działką ewidencyjną obejmującą drogę publiczną.

<sup>12)</sup> W przypadku większej liczby obiektów dane kolejnych obiektów dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza. Łączną liczbę egzemplarzy poszczególnych załączników należy wskazać w pkt 10.

<sup>13)</sup> W przypadku określania zapotrzebowania należy podać jednostkę i czas, np.: m<sup>3</sup>/miesiąc. Podanie dodatkowych informacji jest nieobowiązkowe, z wyjątkiem zaznaczenia pola „inne” (wówczas określenie dodatkowych informacji jest obowiązkowe).

<sup>14)</sup> Możliwość wybrania wielu odpowiedzi.

<sup>15)</sup> Możliwość wybrania wielu odpowiedzi.

<sup>16)</sup> Możliwość wybrania wielu odpowiedzi.